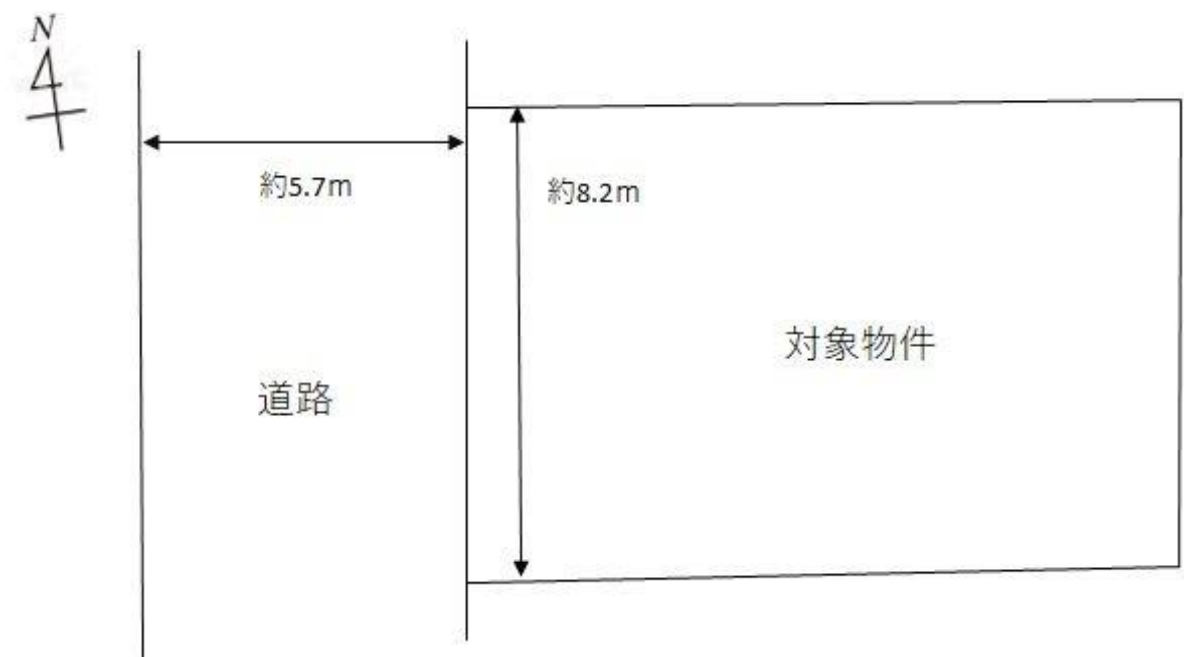


大池一丁目土地

測量済み！建築条件無し！

- ☆暮らしのインフォメーション☆
- ・野間大池公園まで徒歩4分（約280m）
 - ・パセオ野間大池まで徒歩5分（約380m）
 - ・セブンイレブン福岡野間大池店まで徒歩5分（約380m）
 - ・マツモトキヨシ野間店まで徒歩8分（約620m）



物件種目	売地		
最寄駅	西鉄天神大牟田線「高宮」駅		
土地面積	101.11 m ² 30.58 坪	他私道面積	無
価格	1,500万円	坪単価	49.06万円

物件所在地	福岡市南区大池1丁目		
交通	西鉄天神大牟田線「高宮」駅 徒歩24分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	150%
その他の制限	法22条区域・景観法・航空法		
最適用途	住宅用地	引渡条件	現況渡し
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	西側幅員 公道約5.7mに約8.2m接する		
小学校	大池小学校	中学校	野間中学校
設備	[上水]公営,[下水]公共下水,[ガス]都市ガス		
備考	大池小学校まで徒歩8分（約630m） 野間中学校まで徒歩19分（約1,500m） 登記簿面積：100.00m ²		

物件番号 ohs21L16-012

西鉄の仲介 **西鉄不動産株式会社**
 〒815-0033 福岡市南区大橋2丁目16-1

西鉄の仲介 **大橋店** (火・水曜定休日)
 お客様専用ダイヤル **0120-552-181**
 TEL (092) 555-2011 FAX (092) 551-0101

■取引態様 媒介
 担当 **山本 大悟**



※この資料は、概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
 ※成約の際には規定の仲介手数料とこれに関わる消費税相当額を申し受けます。

※現地案内を希望されるお客様は、前日までに一報下さい。